



1. Статистикалық байқау мақсаты

Аталған нысанның байқау мақсаты құрылыс жұмыстарының көлемін анықтау болып табылады.

2. Респонденттер тобы

Көрсетілген нысанды ЭҚЖС экономикалық қызмет түрлерінің сыныптауышына сәйкес негізгі экономикалық қызмет түрі «Құрылыс» (ЭҚЖС коды – 45) болып табылатын, қызметкерлердің саны 50 адамнан аспайтын заңды тұлғалар және олардың құрылымдық бөлімшелері толтырады және тоқсан сайын мемлекеттік статистика органдарына табыс етеді.
Екі және одан да көп облыстар аумағында құрылысты жүзеге асырушы мердігерлік ұйым, әрбір облыстың аумағы бойынша ақпаратты жеке бланкілеріде тапсырады, яғни деректер құрылыс жұмыстарының орындалған орны бойынша көрсетіледі.

3. Нысанда қолданылатын терминдер мен анықтамалар

Құрылыс-монтаж жұмыстары – мердігерлік ұйымдарымен жасалған, үйлер мен ғимараттарды тұрғызу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Ұлғайту – қосымша немесе жаңа өндірістік қуаттылықты жасау мақсатында жұмыс істеп тұрған кәсіпорындардың аумағында немесе оларға жалғас алаңдарда жұмыс істеп тұрған кәсіпорындардың (ғимараттардың) жанында қосымша өндірістер салу, сондай-ақ негізгі, қосалқы және қызмет көрсету мақсатымен жаңа цехтар мен объектілерді салу және жұмыс істеп тұрған кейбіреулерін кеңейту.

Қайта жаңғырту – жаңа өнім шығару, өндірілетін номенклатураның сапасын көтеру немесе техникалық-экономикалық көрсеткіштерін жоғарылату, қызметтердің көлемін көбейту мақсатымен жасалатын, негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерінің өзгеруімен байланысты құрылыс жұмыстары мен ұйымдастыру-техникалық шаралар, кәзіргі кезде бар ғимараттар мен үйлерді кеңейтуді.

Жұмыс істеп тұрған кәсіпорындарды техникалық қайта жарақтандыру – жекелеген өндірістердің, цехтар мен учаскелердің техникалық-экономикалық деңгейіне озық техника мен технологияны енгізу және өндірісті автоматтандыру, ескірген және тозған жабдықтарды жаңа, бұрынғыдан өнімдірегімен айырбастау негізінде арттыру, сондай-ақ жалпы зауыттық шаруашылық пен қосалқы қызметтерді жетілдіру жөніндегі шаралар кешені.

Үйлер мен ғимараттарды, машина және жабдықтарды **күрделі жөндеу**, жөндеуден өтетін объектілердің тозған конструкциялар мен бөлшектерін ауыстыру немесе мүмкіншіліктерін күшейтіп және ұтымды пайдалануды туғызатынына ауыстыру жұмыстарын қоса.

Ағымдағы жөндеу – конструкциялардың және инженерлік жабдықтардың жүйелі және пайдалану қасиеттерін кезімен қолдау мен мезгілсіз тозуды тоқтататын жөндеу-құрылыс жұмыстарының іс-шаралары.

Басқа да мердігерлік жұмыстар:

- монтаждау алдындағы жабдықтарға жүргізілген тексеру және оған байланысты жөндеу бойынша (зауытта дайындалған бөлшектер мен тораптардың құнысыз) жұмыстар;
- реттеп іске қосу жұмыстары;
- кәсіпорынның негізгі қызметіне арналған (гидрошаю, бұрғылап жару және аршу жұмыстары);
- жерді қалпына келтіру жөніндегі жұмыстар: пайдалы қазбаларды өндіру кезінде бұзылған топырақ қабатын қалпына келтіру;
- барлап (сынама) бұрғылау және бұрғымен тесу қызметтері;
- эксперименттік үйлердің және фрагменттердің құрылысы, сынақ жүргізу үшін бұрғылап-жару жұмыстарын жүзеге асыру, сынақ жабдықтары мен аспаптарын жарақтандыруды монтаждау, ғылыми зерттеулерді жүргізуге бөлінген қаражаттар есебінен ғылыми-зерттеу ұйымдарымен жасалған шарт бойынша іске асырылатын табиғи сынақпен ірі көлемдегі эксперименттер ұйымдастыруға байланысты бұзылған конструкцияларды қалпына келтіру бойынша жұмыстар;
- құрылыс және бұзу үшін жабдықты оператормен қоса жалдау.

Тұрғын үй құрылысы – тұрақты тұруға арналған тұрғын үйлерді салу және жөндеу құрылыс жұмыстары.

1. Цель статистического наблюдения

Целью наблюдения данной формы является определение объема строительных работ.

2. Круг респондентов

Указанную форму заполняют и представляют ежеквартально в органы государственной статистики юридические лица и их структурные подразделения с численностью работников до 50 человек, имеющие основной вид экономической деятельности «Строительство», согласно классификатора видов экономической деятельности (код ОКЭД - 45).
Подрядная организация, осуществляющая строительство на территории двух и более областей, представляет отчет выделяя информацию по каждой территории на отдельных бланках, т.е. данные отражаются по месту выполнения строительных работ.

3. Термины и определения, используемые в форме

Строительно-монтажные работы – строительные работы по возведению зданий и сооружений, расширению, реконструкции и техническому перевооружению; работы по монтажу энергетического, технологического и другого оборудования.

Расширение – строительство дополнительных производств на действующем предприятии (сооружении), а также строительство новых и расширение существующих отдельных цехов и объектов основного, подсобного и обслуживающего назначения на территории действующих или примыкающих к ним площадках в целях создания дополнительных или новых производственных мощностей.

Реконструкция – комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменениями основных технико-экономических показателей (строительного объема и общей площади здания, мощности сооружений или их назначения), осуществляемых с целью получения новой продукции, повышения качества выпускаемой номенклатуры или повышения технико-экономических показателей, увеличения объема услуг, без расширения имеющихся зданий и сооружений.

Техническое перевооружение действующих предприятий – комплекс мероприятий по повышению технико-экономического уровня отдельных производств, цехов и участков на основе внедрения передовой техники и технологии, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным, а также по совершенствованию общезаводского хозяйства и вспомогательных служб.

Капитальный ремонт зданий и сооружений, машин и оборудования, включая смену изношенных конструкций и деталей, или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемого объекта.

Текущий ремонт – комплекс ремонтно-строительных работ, предусматривающий систематическое и своевременное поддержание эксплуатационных качеств и предупреждение преждевременного износа конструкций и инженерного оборудования.

Другие подрядные работы включают:

- работы по предмонтажной ревизии оборудования и связанному с ней ремонту (без стоимости узлов и деталей заводского изготовления);
- пусконаладочные работы;
- работы для основной деятельности предприятий (гидронамывные, буровзрывные и вскрышные работы);
- работы по рекультивации земель: восстановление почвенного покрова, нарушенного при добыче полезных ископаемых;
- услуги по разведочному (пробному) бурению и сверлению;
- работы по строительству экспериментальных зданий и фрагментов, производству буровзрывных работ для проведения испытаний, монтажу оснастки испытательного оборудования и приборов, восстановлению поврежденных конструкций, связанных с организацией крупномасштабных экспериментов с натурными испытаниями, осуществляемые по договорам с научно-исследовательскими организациями за счет средств, выделяемых на проведение научных исследований;
- аренда оборудования для строительства и сноса с оператором.

Жилищное строительство – строительные работы по возведению и ремонту жилых зданий для постоянного проживания.



4. Әдіснамалық түсініктемелер

Жасалған мердігерлік шарттар бойынша мердігерлік ұйымдарымен орындалған көлемі **нақты орындалған құрылыс жұмыстарының құны** болып табылады. Қосалқы мердігерлік шарт жасалған жағдайда, қосалқы мердігермен орындалған құрылыс жұмыстарының құны жеке көрсетіледі, ал бас мердігер өзінің көлемін қосалқы мердігермен орындалған құрылыс жұмыстарының құнысыз көрсетеді.

Бастапқы есептің деректері және тапсырыс беруші белгіленген тәртіпте растаған орындалған жұмыстардың құны туралы тиісті құжаттар мердігерлік ұйымның есебінде нақты орындалған жұмыстар құнын бейнелеу үшін **негіз** болып табылады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне қосылмайды:

- құрылысы үстеме шығын есебінен іске асырылатын уақытша үйлер мен гимарат-тар құны;
- машина-ауысымға арналған бағада және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған жеке-дара бағалауда ескерілген құрылыс машиналары мен механизмдерін монтаждау және бөлшектеу жұмыстарының құны; сонымен мұнаралы кранға арналған жолды орнату және бөлшектеу жұмыстары мердігерлік жұмыс құнына кіреді;
- қайтарылатын материалдар мен механизмдер құны;
- құрылыс-монтаж ұйымдарының бір құрылыстан екінші құрылысқа көшу құны;
- құрылыста жұмыс үстейтіндерді олардың жұмыс орнынан және кері тасымалдау құны;
- аяқталған объектілерді (құрылыстарды) пайдалануға тапсырумен байланысты шығын;
- ақауларды жою және сапасыз орындалған құрылыс-монтаж жұмыстарын (басқа да жұмыстарды) өзгертіп жасау бойынша жұмыстардың құны;
- жөнделіп және қайта жөнделіп жатқан жабдық құны, сондай-ақ жабдықтарды толықтыру үшін құрылыста сатып алынған бөлшектердің құны;
- қосалқы өндірістің және қызмет көрсететін шаруашылықтың өнімдері мен көрсететін қызметтерінің құны;
- құрылыс алаңына әкелінген немесе дайындалған бөлшектердің, блоктардың, конструкциялардың құны;
- мердігерлік ұйым жөндейтін (мұндай жабдық қосалқы өндірістің өнімі болып есептеледі) құрылыс алаңында дайындалған стандартталмаған және қазандық-қосалқы жабдықтың құны;
- мердігерлік ұйымның негізгі қаражатын (қорын) ағымдағы жөндеуге жұмсау. Есептіліктің көрсеткіштеріне өткізілген жұмыстың көлеміне қосылған құн салығы сомасы және мердігерлік ұйымдар сатып алатын шикізатқа, материалдарға, отынға және т.б., басқа да салықтар сомасы қосылмайды.

3 және 4 бөлімде орындалған құрылыс жұмыстары Экономикалық қызмет түрлері бойынша өнімдер сыныптауышына сәйкес (ЭҚТӨЖ) жұмыс түрлері бойынша бөлінеді.

4 бөлімде Экономикалық қызмет түрлері бойынша өнімдер сыныптауышына сәйкес (ЭҚТӨЖ) мұнай-газ саласында орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі көрсетіледі.

5. Арифметика-логикалық бақылау

- 2 бөлімде 1 жол = 3 бөлімдегі 1 жолға;
- 2 бөлімде 2-5 жолдарының қосындысы = 2 бөлімдегі 1 жолға;
- 3 бөлімде ЭҚТӨС кодтары бойынша жолдардың қосындысы = 3 бөлімдегі 1 жолға;
- 4 бөлімдегі 45.21.31 жолдың деректері \leq 3 бөлімдегі 45.21 жолдан;
- 4 бөлімдегі 45.21.42 жолдың деректері \leq 3 бөлімдегі 45.21 жолдан;
- 4 бөлімдегі 45.23.1 жолдың деректері \leq 3 бөлімдегі 45.23 жолдан;

4. Методологические пояснения

Стоимость фактически выполненных строительных работ отражает объемы, выполненные подрядной организацией по заключенным договорам подряда. В случае заключения субподрядного договора, стоимость выполненных строительных работ отражается субподрядной организацией самостоятельно, в свою очередь генеральный подрядчик представляет объемы за минусом стоимости строительных работ выполненных субподрядной организацией.

Основанием для отражения в отчетности подрядной организации стоимости выполненных работ являются данные первичного учета и соответствующие документы о стоимости фактически выполненных работ, подписанные заказчиком.

Не включается в объем строительных работ:

- стоимость временных зданий и сооружений, строительство которых осуществляется за счет накладных расходов;
- стоимость работ по монтажу и демонтажу строительных машин и механизмов, которая учтена в ценах на машино-смены и единичных расценках на производство строительно-монтажных работ; при этом работы по устройству и разборке путей под башенные краны включаются в стоимость подрядных работ;
- стоимость возвратных материалов и механизмов;
- стоимость перебазирувания строительно-монтажных организаций с одной стройки на другую;
- стоимость перевозки работающих на строительстве от их места работы и обратно;
- затраты, связанные со сдачей законченных объектов (строек) объектов в эксплуатацию;
- стоимость работ по устранению брака и переделкам некачественно выполненных строительно-монтажных и других работ;
- стоимость монтируемого и ремонтируемого оборудования, а также стоимость приобретенных на стройке деталей для укомплектования оборудования;
- стоимость продукции и услуг подсобных производств и обслуживающих хозяйств;
- стоимость завезенных или заготовленных на строительной площадке деталей, блоков, конструкций;
- стоимость изготовленного на строительной площадке нестандартизованного и котельно-вспомогательного оборудования, которое подрядная организация не монтирует (такое оборудование учитывается как продукция подсобного производства);
- затраты на текущий ремонт основных средств (фондов) подрядной организации.

В показатели отчета не включаются сумма налога на добавленную стоимость за реализованные объемы работ и на приобретаемые подрядными организациями сырье, материалы, топливо, комплектующие и др., а также сумма других налогов.

В разделе 3 и 4 выполненные строительные работы распределяются по видам работ в соответствии с Классификатором продукции по видам деятельности (КПВЭД).

В разделе 4 отражаются объемы строительных работ выполненные в нефтегазовом секторе в соответствии с Классификатором продукции по видам деятельности (КПВЭД).

5. Арифметико-логический контроль

- В разделе 2 строка 1 = строке 1 раздела 3;
- В разделе 2 сумма строк 2-5 = строке 1 раздела 2;
- В разделе 3 сумма строк по кодам КПВЭД = строке 01;
- В разделе 4 данные строки 45.21.31 \leq данных строки 45.21 раздела 3;
- В разделе 4 данные строки 45.21.42 \leq данных строки 45.21 раздела 3;
- В разделе 4 данные строки 45.23.1 \leq данных строки 45.23 раздела 3.