

Характеристика общегосударственного статистического наблюдения

Показатель	Характеристика	Примечание
Наименование наблюдения	Отчет о вводе в эксплуатацию объектов индивидуальными застройщиками	
Предметная область	Введенные в эксплуатацию объекты	
Задача наблюдения	Сбор данных по объектам, введенным в эксплуатацию индивидуальными застройщиками	
Нормативная правовая база и обязательность наблюдения	1) Закон о государственной статистике Республики Казахстан 2) Приказ Агентства РК по статистике №130 от 17.08.2009 3) Обязательное для указанной группы респондентов	
Периодичность	Годовая	
Круг респондентов	Территориальные органы архитектуры и градостроительства	
Принципы формирования наблюдения	Сплошное	
Размер генеральной (выборочной) совокупности	Около 330 объектов	
Наименование разделов	1) Общие сведения о введенном в эксплуатацию объекте 2) Преобладающий характер строительства 3) Количество новых зданий 4) Общий строительный объем и общая площадь зданий 5) Общая площадь жилых и подсобных помещений 6) Этажность жилых зданий 7) Степень благоустройства жилых зданий 8) Преобладающий материал стен 9) Сведения о квартирах 10) Мощность объекта 12) Фактическая стоимость строительства объекта, в том числе стоимость оборудования	
Перечень выходных показателей	Данные отчета 1-ИЖС подключаются к данным <u>формы 2-кв (стройка)</u> по показателям: - количество объектов - средняя фактическая стоимость строительства 1 кв.м общей и полезной площади жилых домов - количество новых зданий - общая площадь здания - общий строительный объем - фактическая стоимость строительства - количество квартир - ввод в эксплуатацию объектов образования и здравоохранения - мощность объектов Данные отчета 1-ИЖС подключаются к данным <u>формы 1-инвест</u> по показателям: - инвестиции в жилые здания, нежилые здания и сооружения (всего и по направлениям использования) - строительно-монтажные работы - машины, оборудование, инструменты, инвентарь	Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв.м общей и полезной площади жилых домов определяется отношением фактической стоимости объекта к общей площади.
Разрезность показателя	- по регионам - по видам объектов - по типу местности - по преобладающему характеру строительства	

	<ul style="list-style-type: none"> - по преобладающему материалу стен - по этажности зданий - по степени благоустройства - по типу квартир 	
Правила агрегирования	Суммирование, для подключения к отчету 1-инвест – специальные расчеты в выходных таблицах	
Используемые классификаторы	КАТО, ОКЭД, Справочник видов объектов, Справочник благоустройства дома, Справочник этажности здания, Справочник характера строительства, Справочник типов квартир, Справочник материалов наружных стен	
Международная сопоставимость	КС (СС) – Классификатор видов сооружений	
Типы данных представляемых пользователям	<p>Информация по индивидуальным застройщикам является частью общей информации о вводе объектов в эксплуатацию и инвестициях в основной капитал.</p> <p>Типы данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пресс-релиз - экспресс-информация - временные ряды - статистический сборник - статистический бюллетень - доступ к витрине данных через Интернет-портал - информация по запросам пользователей 	
Обеспечение конфиденциальности	Конфиденциальность обеспечивается согласно Правилам учета, использования и хранения отдельных документов ограниченного распространения в органах статистики РК», утвержденных Приказом Агентства РК по статистике от 30 октября 2002 года №103	
Методические указания	Инструкция по заполнению отчетности	
Индекс формы	1-ИЖС	
Возможность сдачи в электронной форме или через Интернет-портал	Планируется с 2010 года.	
Ответственный исполнитель	Управление структурной статистики, строительства и инвестиций. Кокорина И.С. тел. 74-93-30 I.Kokorina@stat.kz	